

# SIR DOS

BAUDATEN UND SOFTWARE

Handbuch Gebäudekatalog

## Inhaltsverzeichnis

<b>Inhaltsverzeichnis.....</b>	<b>2</b>
<b>Startcenter .....</b>	<b>4</b>
Daten in Teststellung .....	4
<b>Lizenz abgerufen .....</b>	<b>6</b>
Dateninhalte des Gebäudekatalogs Neubau - Wohnungsbau.....	6
<b>Navigation in Gebäude.....</b>	<b>7</b>
Breite Navigation nach unten.....	7
Schmale Navigation nach unten .....	8
<b>Bestandteile öffnen.....</b>	<b>9</b>
Aufbau der Elemente.....	9
Begriffserklärungen .....	9
Aufbau der einzelnen Kacheln.....	10
Positionen und Elemente .....	11
<b>Start des Gebäudeassistenten über „Tools“ .....</b>	<b>11</b>
Schritt 1: Wählen Sie den Gebäudetyp .....	12
Schritt 2: Geschosse und Ausbau.....	12
Schritt 3: Bauweise .....	13
Schritt 4: Mengenanpassung.....	14
Schritt 5: Energie .....	14
Thermische Gebäudehülle .....	15
Bedarfssenkung .....	16
Bedarfsdeckung.....	16
Schritt 6: Ausstattungsstandard Baukonstruktion.....	16
Schritt 7: Ausstattungsstandard Gebäudetechnik.....	17
Schritt 8: Zusatzbauteile.....	18
Schritt 9: Grobanpassung .....	19
Element austauschen .....	19
Schritt 10: Gebäudevergleich .....	19
DIN 276 .....	19

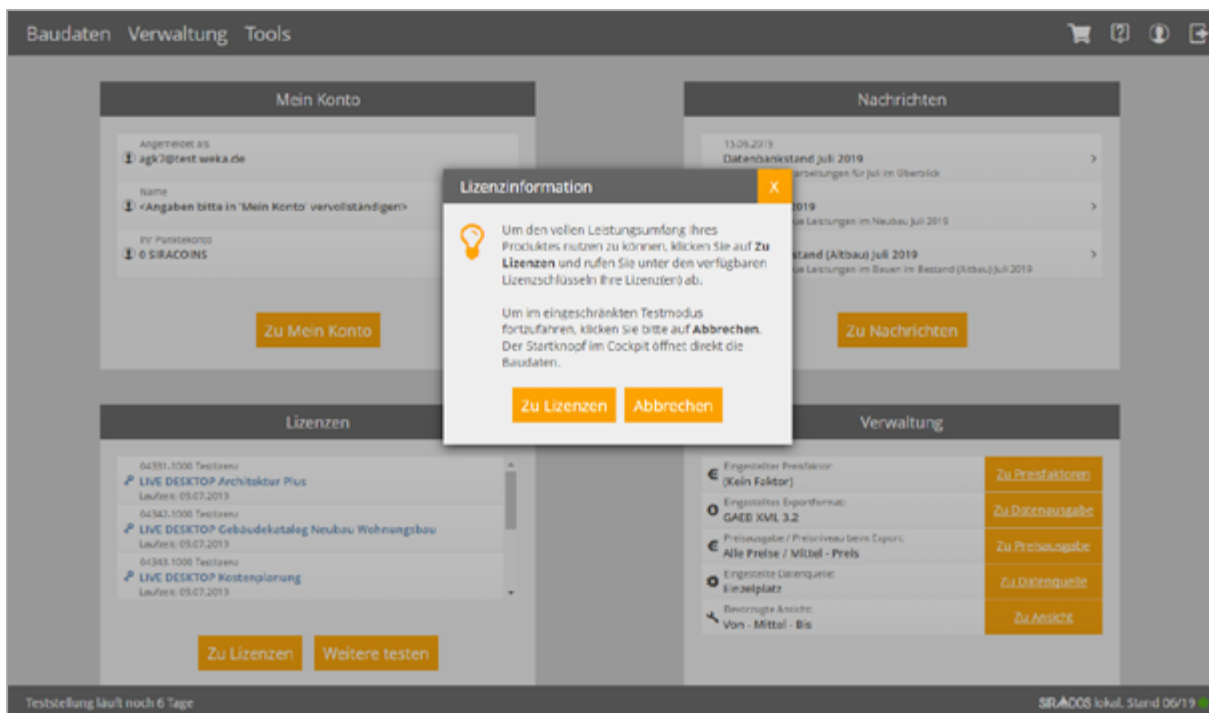
Leistungsbereiche .....	20
Weiteres Gebäude .....	21
Weitere Variante Anlagetechnik .....	21
Gebäude löschen .....	22
Projekt exportieren.....	22
Projekt an SIRADOS-Kostenplanung übergeben.....	22
Projektübersicht drucken.....	23
Gebäudevergleich drucken .....	24
<b>Kontakt .....</b>	<b>26</b>
Technischer Support.....	26
Kundenservice .....	26

# Gebäudekatalog Neubau Wohnungsbau

Die Hilfe zur Installation, Registrierung und Lizenzierung, der Verwaltung, des Startcenters, zur grundlegenden Bedienung in den Baudaten und zur Datenausgabe finden Sie alle unter <https://www.sirados.de/faq/sirados-baudaten-software>. Lediglich die Besonderheiten zu den Gebäudeelementen und zur Bedienung des Assistenten finden Sie hier.

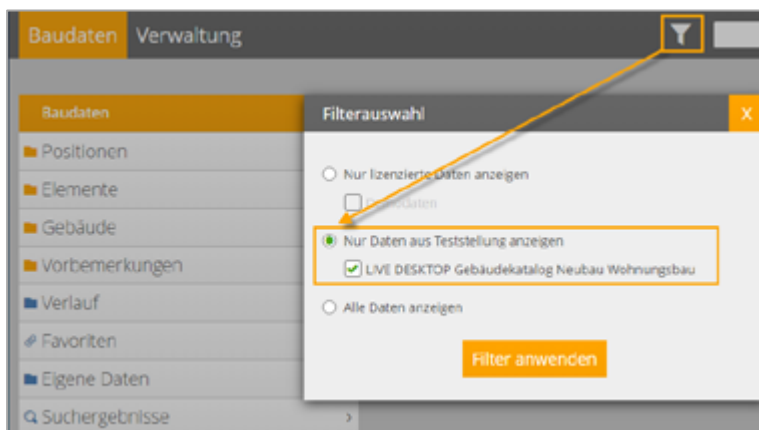
## Startcenter

Sind Sie erfolgreich angemeldet, öffnet sich das Startcenter mit Ihrer zur Verfügung stehenden Lizenz.



## Daten in Teststellung

Um ausschließlich den Leistungsumfang des Gebäudekatalogs zu sehen, gehen Sie bei der Lizenzinformation auf „ABBRECHEN“ und drücken Sie auf „START“ oder in der Hauptnavigationsleiste auf „Baudaten“. Wählen Sie in den Filtereinstellungen die „Daten aus der Teststellung“ aus. Haben Sie einen Kaufvertrag abgeschlossen oder das Produkt schon getestet, dann können Sie Ihre Lizenz über „Zu Lizenzen“ natürlich auch sofort abrufen.

**Hinweis:**

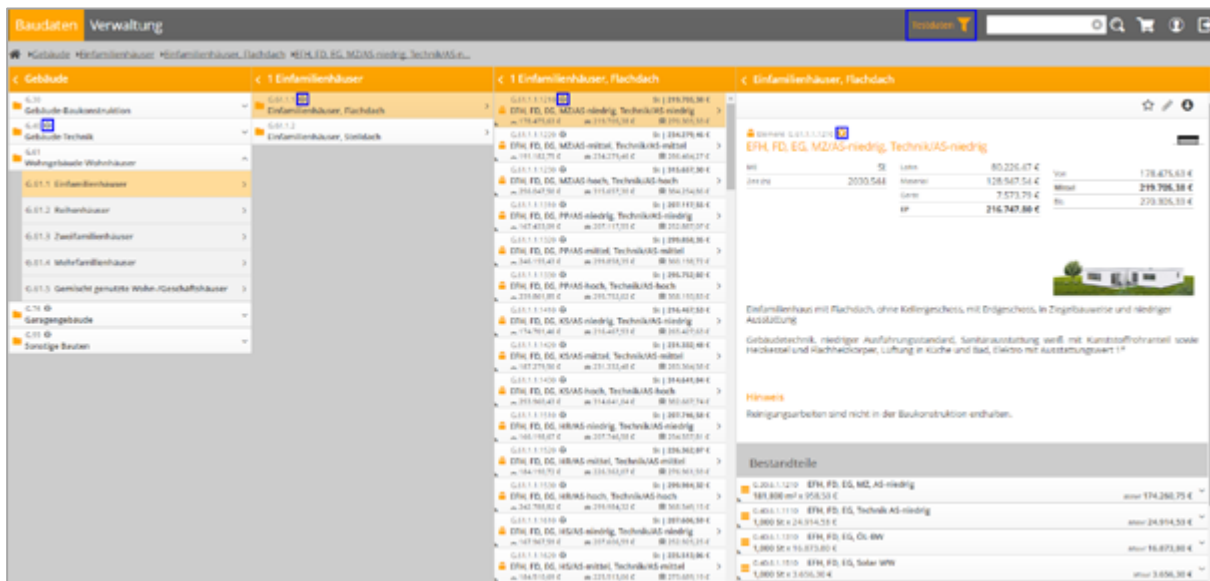
Der Gebäude-Auswahlassistent steht zurzeit in SIRADOS LIVE Desktop aus technischen Gründen noch nicht zur Verfügung. Sie haben jedoch die Möglichkeit unter „Baudaten“ den kompletten Umfang der Daten zu prüfen.

Im Test-Modus sind immer alle Inhalte uneingeschränkt zu sehen. Haben Sie „Alle Daten anzeigen“ gewählt erhalten Sie den kompletten Inhalt der Datenbank angezeigt. Die Darstellung in roter Farbe in Kombination mit einem roten Schloss Symbol signalisiert Ihnen, dass Sie für diese Inhalte keine Lizenz haben.

Beim Gebäudekatalog finden Sie diese Anzeige in „Positionen“, in „Elementen“ und in den „Vorbemerkungen“. Die Daten unter „Gebäude“ sind vollständig enthalten.

Baudaten	Verwaltung		
*Neubau *Mauerarbeiten *Sicherheitseinrichtungen			
Baudaten	< 1 Neubau	< 012 Mauerarbeiten	< 0.01 Sicherheitseinrichtungen
Positionen	1.000 Sicherheits- und Baustelleneinrichtung 36,40 €	1.012.0.01 Sicherheitsvorrichtungen	1.012.0.01.100 Seitenschutz, Metallgeländer
Neubau	1.001 0 Gerüstarbeiten 36,70 €	1.012.0.03 Natursteinmauerwerk	1.012.0.01.120 Seitenschutz, Holzgeländer
Bauen im Bestand	1.002 Erdarbeiten 43,90 €	1.012.0.04 Abdichtungen/Perimeterdämmung	1.012.0.01.125 Seitenschutz, Geländer, Gebrauchszübel
Reinigung/Wartung	1.003 Landschaftsbauarbeiten 36,95 €	1.012.0.05 Außenwand, Mauerziegel	1.012.0.01.130 Abdeckung Öffnung, Holz

Den Test-Modus erkennen Sie immer in der Anzeige „Testdaten“ neben dem Filtersymbol und einem T-Symbol bei der Anzeige der Daten. Fehlt in der Teststellung das T-Symbol, dann befindet sich in einer untergeordneten Hierarchieebene immer mindestens einer der ca. sechshundert vollständigen Demodatensätze, die auch für den Export zur Verfügung stehen. Bei allen anderen Daten ist beim Export der Langtext nach 80 Zeichen abgeschnitten und die Preise fehlen.



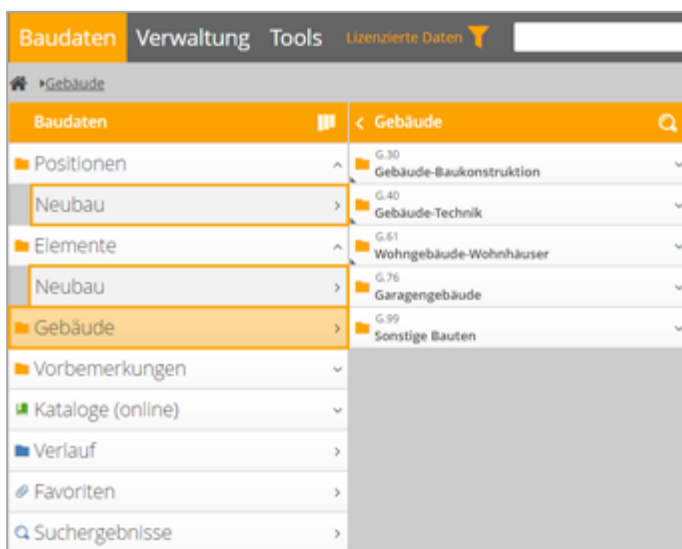
## Lizenz abgerufen

Nach der Lizenzierung erscheint in der Hauptmenüleiste ein neuer Eintrag, „Tools“. Über diesen neuen Menüeintrag können Sie den Assistenten starten.

## Dateninhalte des Gebäudekatalogs Neubau - Wohnungsbau

Die Gebäudekonstruktionen finden Sie in der Kachel „Gebäude“ inhaltlich aufgeteilt in:

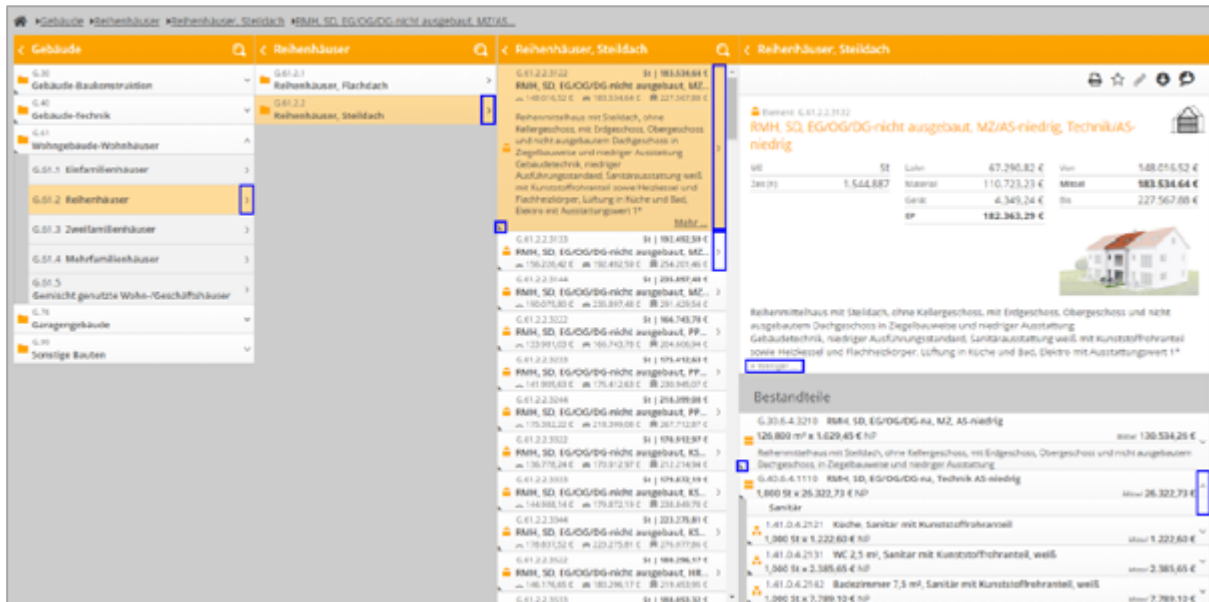
- G.30 Baukonstruktionen der Kostengruppe 300
- G.40 Elemente der Gebäudetechnik, Kostengruppe 400
- G.61 komplette Wohngebäude
- G.76 verschiedene komplette Garagentypen (KG 300 und 400) und
- G.99 sonstige Bauten wie Wintergärten, Balkone und Dachgauben.



Die Positionen und Elemente aus „Gebäude“ sind unter „Positionen“ und „Elemente“ zusätzlich einzeln zu finden.

## Navigation in Gebäude

**3 senkrechte Spalten** bedeuten, der Baum öffnet sich für alle Menüs nach rechts. Dies ist die Standardeinstellung. Die Menüs öffnen sich von links nach rechts bis zum einzelnen Gebäude. Über die geöffneten Pfeile oder die kleinen schwarzen Dreiecke blenden Sie weitere Informationen ein oder aus.



Sowohl in der grauen Zeile neben dem „Home-Symbol“, als auch in der orangenen Hauptleiste sehen Sie immer wo Sie sich befinden und können mit einem Mausklick zur gewünschten Stelle zurückkehren.

## Breite Navigation nach unten

Bei **3 breiten waagrechten Zeilen** navigieren Sie nach unten und bekommen in der Spalte rechts daneben die Detailanzeige.



Diese Darstellung eignet sich vor allem, wenn Sie z.B. mehrere Positionen, Elemente oder Gebäude schnell untereinander vergleichen wollen.

Nachdem Sie bei dieser Ansicht in der linken Spalte immer sehen wo Sie sich befinden, entfällt die Navigationsleiste neben dem „Home-Button“

nr	Kurztext	ME	Von (€)	Mittel (€)	Bis (€)	KG (RM 7%)	Ziel (€)	Lohn (€)	Material (€)	Geist (€)	EP (€)
G-01.2.2.3132	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	148.016,52 €	183.534,64 €	227.367,88 €	1.544,887 €	67.290,82 €	119.723,23 €	4.309,24 €	182.363,29 €	
G-01.2.2.3133	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	156.226,42 €	192.492,59 €	254.201,46 €	1.693,879 €	73.795,86 €	113.029,19 €	4.399,96 €	191.224,92 €	
G-01.2.2.3144	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	190.075,80 €	235.897,68 €	291,823,54 €	1.899,261 €	82.299,86 €	147.752,90 €	4.258,12 €	224,410,88 €	
G-01.2.2.3223	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, PPK/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	133.961,03 €	166.743,78 €	204,606,94 €	1.341,615 €	57.952,00 €	103.714,99 €	4.426,39 €	186,093,58 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, PPK/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	175.362,22 €	218.399,08 €	267.712,87 €	1.486,674 €	64.283,33 €	103.900,60 €	4.477,31 €	174,661,94 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	126.779,24 €	170.912,37 €	212.214,34 €	1.426,255 €	61.653,83 €	104,891,70 €	4.269,24 €	176,896,77 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	144.968,14 €	179.872,19 €	238,849,79 €	1.585,346 €	68,193,60 €	101,197,57 €	4.399,46 €	176,757,13 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	176.837,34 €	223.270,81 €	276,077,86 €	1.790,823 €	76,644,86 €	141,761,26 €	4.268,12 €	222,324,24 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	145.176,03 €	180.296,77 €	218,403,93 €	1.620,623 €	66,614,37 €	110,081,74 €	3.866,71 €	180,143,02 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	163.075,44 €	198.093,32 €	252,370,06 €	1.751,525 €	72,915,87 €	111,477,41 €	3.866,71 €	188,093,99 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	190.385,19 €	235.187,40 €	288,580,34 €	1.945,509 €	81,230,83 €	150,635,86 €	3.866,71 €	235,532,70 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	140.934,89 €	174.169,19 €	212,834,68 €	1.583,293 €	64,601,22 €	104,074,74 €	3.938,99 €	174,114,95 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	147.895,66 €	182.248,68 €	226,072,14 €	1.698,292 €	70,797,02 €	107,834,70 €	3.938,99 €	182,080,11 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	180.283,34 €	224.139,32 €	274,722,37 €	1.894,267 €	78,844,70 €	141,862,89 €	3.938,99 €	224,248,58 €	
G-01.2.2.3232	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, B/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	157.371,82 €	192.353,75 €	231,238,74 €	1.484,305 €	61,779,56 €	126,364,83 €	3.470,52 €	196,412,91 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, B/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	161.634,92 €	199.109,02 €	243,931,43 €	1.609,241 €	67,190,82 €	126,364,80 €	3.470,52 €	197,512,94 €	

Mit einem Klick auf den gewünschten Datensatz, öffnet sich dieser in der Komplettansicht in der rechten Spalte daneben. Die Spaltenbreite zwischen Baumansicht und der Anzeige des Datensatzes ist individuell mit der Maus verschiebbar. Langtext und Grafik können Sie über „Weniger“ oder „Mehr“ aus- oder einblenden.

nr	Kurztext	ME	Von (€)	Mittel (€)	Bis (€)	KG (RM 7%)	Ziel (€)	Lohn (€)	Material (€)	Geist (€)	EP (€)
G-01.2.2.3132	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	148.016,52 €	183.534,64 €	227.367,88 €	1.544,887 €	67.290,82 €	119.723,23 €	4.309,24 €	182.363,29 €	
G-01.2.2.3133	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	156.226,42 €	192.492,59 €	254.201,46 €	1.693,879 €	73.795,86 €	113.029,19 €	4.399,96 €	191.224,92 €	
G-01.2.2.3144	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	190.075,80 €	235.897,68 €	291,823,54 €	1.899,261 €	82.299,86 €	147.752,90 €	4.258,12 €	224,410,88 €	
G-01.2.2.3223	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, PPK/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	133.961,03 €	166.743,78 €	204,606,94 €	1.341,615 €	57.952,00 €	103.714,99 €	4.426,39 €	186,093,58 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, PPK/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	175.362,22 €	218.399,08 €	267.712,87 €	1.486,674 €	64.283,33 €	103.900,60 €	4.477,31 €	174,661,94 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	126.779,24 €	170.912,37 €	212.214,34 €	1.426,255 €	61.653,83 €	104,891,70 €	4.269,24 €	176,896,77 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	144.968,14 €	179.872,19 €	238,849,79 €	1.585,346 €	68,193,60 €	101,197,57 €	4.399,46 €	176,757,13 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	176.837,34 €	223.270,81 €	276,077,86 €	1.790,823 €	76,644,86 €	141,761,26 €	4.268,12 €	222,324,24 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	145.176,03 €	180.296,77 €	218,403,93 €	1.620,623 €	66,614,37 €	110,081,74 €	3.866,71 €	180,143,02 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	163.075,44 €	198.093,32 €	252,370,06 €	1.751,525 €	72,915,87 €	111,477,41 €	3.866,71 €	188,093,99 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	190.385,19 €	235.187,40 €	288,580,34 €	1.945,509 €	81,230,83 €	150,635,86 €	3.866,71 €	235,532,70 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	140.934,89 €	174.169,19 €	212,834,68 €	1.583,293 €	64,601,22 €	104,074,74 €	3.938,99 €	174,114,95 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	147.895,66 €	182.248,68 €	226,072,14 €	1.698,292 €	70,797,02 €	107,834,70 €	3.938,99 €	182,080,11 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	180.283,34 €	224.139,32 €	274,722,37 €	1.894,267 €	78,844,70 €	141,862,89 €	3.938,99 €	224,248,58 €	
G-01.2.2.3232	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, B/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	157.371,82 €	192.353,75 €	231,238,74 €	1.484,305 €	61,779,56 €	126,364,83 €	3.470,52 €	196,412,91 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, B/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	161.634,92 €	199.109,02 €	243,931,43 €	1.609,241 €	67,190,82 €	126,364,80 €	3.470,52 €	197,512,94 €	

### Schmale Navigation nach unten

Bei 5 schmalen waagrechten Zeilen ist die Navigation identisch wie bei den 3 breiten waagrechten Zeilen. Lediglich die Kachelhöhe ist kleiner und eignet sich besser für kleinere Bildschirme und mobile Endgeräte.

nr	Kurztext	ME	Von (€)	Mittel (€)	Bis (€)	KG (RM 7%)	Ziel (€)	Lohn (€)	Material (€)	Geist (€)	EP (€)
G-01.2.2.3132	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	148.016,52 €	183.534,64 €	227.367,88 €	1.544,887 €	67.290,82 €	119.723,23 €	4.309,24 €	182.363,29 €	
G-01.2.2.3133	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	156.226,42 €	192.492,59 €	254.201,46 €	1.693,879 €	73.795,86 €	113.029,19 €	4.399,96 €	191.224,92 €	
G-01.2.2.3144	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, MZ/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	190.075,80 €	235.897,68 €	291,823,54 €	1.899,261 €	82.299,86 €	147.752,90 €	4.258,12 €	224,410,88 €	
G-01.2.2.3223	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, PPK/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	133.961,03 €	166.743,78 €	204,606,94 €	1.341,615 €	57.952,00 €	103.714,99 €	4.426,39 €	186,093,58 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, PPK/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	175.362,22 €	218.399,08 €	267.712,87 €	1.486,674 €	64.283,33 €	103.900,60 €	4.477,31 €	174,661,94 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	126.779,24 €	170.912,37 €	212.214,34 €	1.426,255 €	61.653,83 €	104,891,70 €	4.269,24 €	176,896,77 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	144.968,14 €	179.872,19 €	238,849,79 €	1.585,346 €	68,193,60 €	101,197,57 €	4.399,46 €	176,757,13 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, K/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	176.837,34 €	223.270,81 €	276,077,86 €	1.790,823 €	76,644,86 €	141,761,26 €	4.268,12 €	222,324,24 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	145.176,03 €	180.296,77 €	218,403,93 €	1.620,623 €	66,614,37 €	110,081,74 €	3.866,71 €	180,143,02 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	163.075,44 €	198.093,32 €	252,370,06 €	1.751,525 €	72,915,87 €	111,477,41 €	3.866,71 €	188,093,99 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	190.385,19 €	235.187,40 €	288,580,34 €	1.945,509 €	81,230,83 €	150,635,86 €	3.866,71 €	235,532,70 €	
G-01.2.2.3222	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	140.934,89 €	174.169,19 €	212,834,68 €	1.583,293 €	64,601,22 €	104,074,74 €	3.938,99 €	174,114,95 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	147.895,66 €	182.248,68 €	226,072,14 €	1.698,292 €	70,797,02 €	107,834,70 €	3.938,99 €	182,080,11 €	
G-01.2.2.3244	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, M/AS-hoch, Technik/AS-hoch	St	180.283,34 €	224.139,32 €	274,722,37 €	1.894,267 €	78,844,70 €	141,862,89 €	3.938,99 €	224,248,58 €	
G-01.2.2.3232	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, B/AS-niedrig, Technik/AS-niedrig	St	157.371,82 €	192.353,75 €	231,238,74 €	1.484,305 €	61,779,56 €	126,364,83 €	3.470,52 €	196,412,91 €	
G-01.2.2.3233	RHM, SD, EG/OG/OG-nicht ausgebaut, B/AS-mittel, Technik/AS-mittel	St	161.634,92 €	199.109,02 €	243,931,43 €	1.609,241 €	67,190,82 €	126,364,80 €	3.470,52 €	197,512,94 €	

## Bestandteile öffnen

Um die Bestandteile bei Elementen zu sehen, klicken Sie entweder einmal mittig auf die Kachel, oder Sie navigieren über die kleinen Pfeile am rechten Rand bis zur Ebene der Positionen. Über das kleine Dreieck links unten können Sie sich den Langtext zum entsprechenden Datensatz anzeigen lassen.

Aufgrund der wesentlich besseren Übersichtlichkeit und weil Sie die Spalten individuell anpassen können, empfehlen wir Ihnen für Darstellung die beiden waagrechten Einstellungen.

Element	St	Lohn	Material	Gerät	EP	Von	Mittel	Bis
		67.290,82 €	110.723,23 €	4.349,24 €	182.363,29 €	148.016,52 €	183.534,64 €	227.567,88 €

Typ	Menge	NE	GP (N)	GP (G)
NP	126,800 m²		1.029,45	130.534,26
NP	0,497 m³		33,76	16,79
NP	0,500 m³		21,04	10,97
NP	1,000 m³		7,95	7,95
NP	0,300 m³		46,63	13,99
NP	1,000 m³		22,81	22,81
NP	1,000 m³		9,73	9,73
NP	0,300 m³		43,50	13,05
BPO	0,010 m³			96,68
BPO	0,500 m³			2,90
BPO	0,015 m³			78,88
NP	0,300 m³		225,98	102,99
NP	0,418 m³		216,23	102,92



## Aufbau der Elemente

Die Ebenen der DIN 276 werden von SIRADOS als Gebäude-, Makro-, Grob- und Feinelemente abgebildet. Die Planung ist jederzeit nachvollziehbar und bis auf Positionsebene über alle Planungsphasen aufeinander aufbauend. Bei den Datensätzen sehen Sie den Kurz,- und Langtext, die Menge multipliziert mit dem eingestellten „Von-Mittel-Bis-Baupreis“ und den daraus resultierenden Gesamtpreis.

Die Besonderheit der SIRADOS Elemente-Methode besteht darin, dass jedes Element mit Bezug zu seinen Einzelleistungen abgebildet ist.

## Begriffserklärungen

	Gebäudeelement für den Kostenrahmen	Beschreibt ein Typengebäude mit den Makroelementen der Kostengruppen 300 (Baukonstruktion) und 400 (Technische Anlagen)
	Makroelement für die Kostenschätzung	Beschreibt die Gebäudekonstruktion oder die Gebäudetechnik mit Grob- und Feinelementen und deckt damit die 1. Ebene der DIN 276 ab.
	Grobelement für die Kostenberechnung	Beschreibt eine einzelne Baukonstruktion (z.B. eine Außenwand) oder eine technische Anlage mit Feinelementen und deckt damit die 2. Ebene der DIN 276 ab.

	Feinelement für den Kostenanschlag	Beschreibt Rohbau- oder Ausbaukonstruktionen - bzw. in der Gebäudetechnik Ausstattungen oder Anlagen - mit Leistungspositionen und deckt die 3. Ebene der DIN 276 ab.
	Leistungspositionen für die Kostenfeststellung/ Ausschreibung	Beschreibt eine Bauleistung mit VOB-gerechten Leistungsbeschreibungen und enthält Zusatzinformationen, wie z.B. aktuelle Baupreise, Zeitwerte und die Kostengruppe nach DIN 276.

## Aufbau der einzelnen Kacheln

In den einzelnen Kacheln gibt es folgende Symbole:



Kennzeichnet die zuletzt aktualisierten Daten.



Inhalte sind in Teststellung



Das kleine Dreieck unten links in der Kachel öffnet im gleichen Baum detaillierte Informationen nach unten, z.B. Hinweise zum Gewerk, Untergewerk oder zum Titel.  
Bei Positionen und Elementen öffnet dieses Symbol den Langtext

Mehr ...

Öffnet die Inhalte in einem eigenen Fenster zur besseren Lesbarkeit



„Von-Baupreis aus SIRADOS“ bei Produkten aus Architektur



„Mittel-Baupreis aus SIRADOS“ bei Produkten aus Architektur



„Bis-Baupreis aus SIRADOS“ bei Produkten aus Architektur



„Lohn aus SIRADOS“ bei Produkten aus Architektur und Handwerk



„Material aus SIRADOS“ bei Produkten aus Architektur und Handwerk



„Gerät aus SIRADOS“ bei Produkten aus Architektur und Handwerk

DEMO

Kennzeichnet eine Demo-Position, bei der im Export alle Bestandteilen ohne Einschränkung mitgehen.



Das rote Schloss markiert einen Datensatz, der weder im lizenzierten, noch im Produkt zum Test enthalten ist. Um einen solchen Datensatz zu erwerben benötigen Sie SIRACOINS oder ein komplettes Produkt das diesen Datensatz enthält. Um diese Datensätze anzuzeigen öffnen Sie die Filterauswahl und wählen dort „ALLE DATEN ANZEIGEN“.



Das blaue Männchen zeigt an wo sich „Eigene Daten“ und gekaufte Daten über SIRACOINS befinden



**Clipboard" kopiert** den Datensatz. Über <STRG-V> fügen Sie diesen in der Zielanwendung ein.



Mit "**Drag & Drop**" ziehen Sie mit **gedrückter linker Maustaste** den Datensatz in die Zielanwendung.



Ein Klick auf "**Download**" erzeugt eine Datei. Speichern Sie die Datei in einem Verzeichnis und importieren Sie den Datensätze in Ihre Zielsoftware.



Löst den Sofortdruck des geöffneten Datensatzes aus. Eine Position und eine Vorbemerkung werden vollständig gedruckt. Ein Element wird dabei immer ohne Bestandteile ausgedruckt.



Eigenen Datensatz wieder löschen, bei Stammdaten inaktiv



Datensatz zu den Favoriten hinzufügen. Nach dem Hinzufügen ist der Stern schwarz



Datensatz öffnen um ihn zu bearbeiten



Datensatz zum Exportcontainer hinzufügen



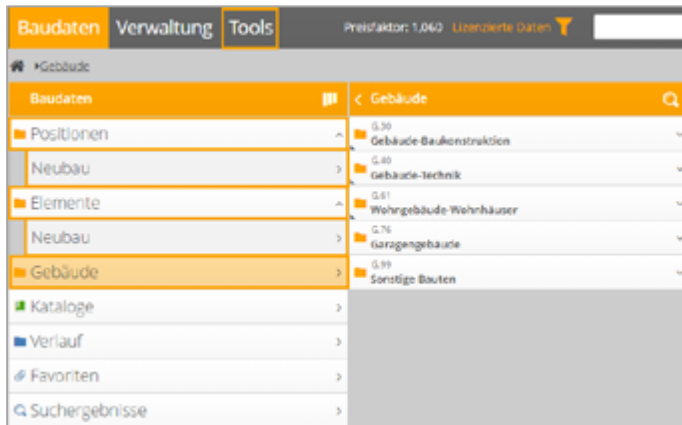
Rückmeldung oder Frage zum ausgewählten Datensatz (Position oder Element) an die SIRADOS-Redaktion senden



Piktogramm für den Gebäudetyp

## Positionen und Elemente

Unter Positionen und Elemente sehen Sie in der Kachel „Neubau“, die in den Gebäuden enthaltenen Datensätze.



Je nach Darstellung öffnet sich entweder nach rechts oder nach unten bei den Positionen der Baum mit den Gewerken, gegliedert nach STLB-Bau, Untergewerken und Titeln bis zu den Positionen.

Bei den Elementen erfolgt die Gliederung nach der DIN 276.

### Hinweis:

Unter Hinweise finden Sie auch detailliertere Information zum Aufbau der Daten. Unter Hilfe finden Sie weitere Handbücher zur grundsätzlichen Bedienung, wichtigen Einstellungen und zum Export der Daten.

## Start des Gebäudeassistenten über „Tools“

Um den Assistenten zur Konfiguration von Gebäuden zu starten, wählen Sie unter „Tools“ in der Hauptnavigationsleiste, mit einem Klick den „Gebäudekatalog“ aus. Damit öffnet sich der Auswahlassistent mit einer eigenen Oberfläche.

Sie erhalten ein zweites Icon mit einem Plus-Symbol und können jederzeit zwischen den beiden Oberflächen wechseln.

Icon SIRADOS  
LIVE Desktop

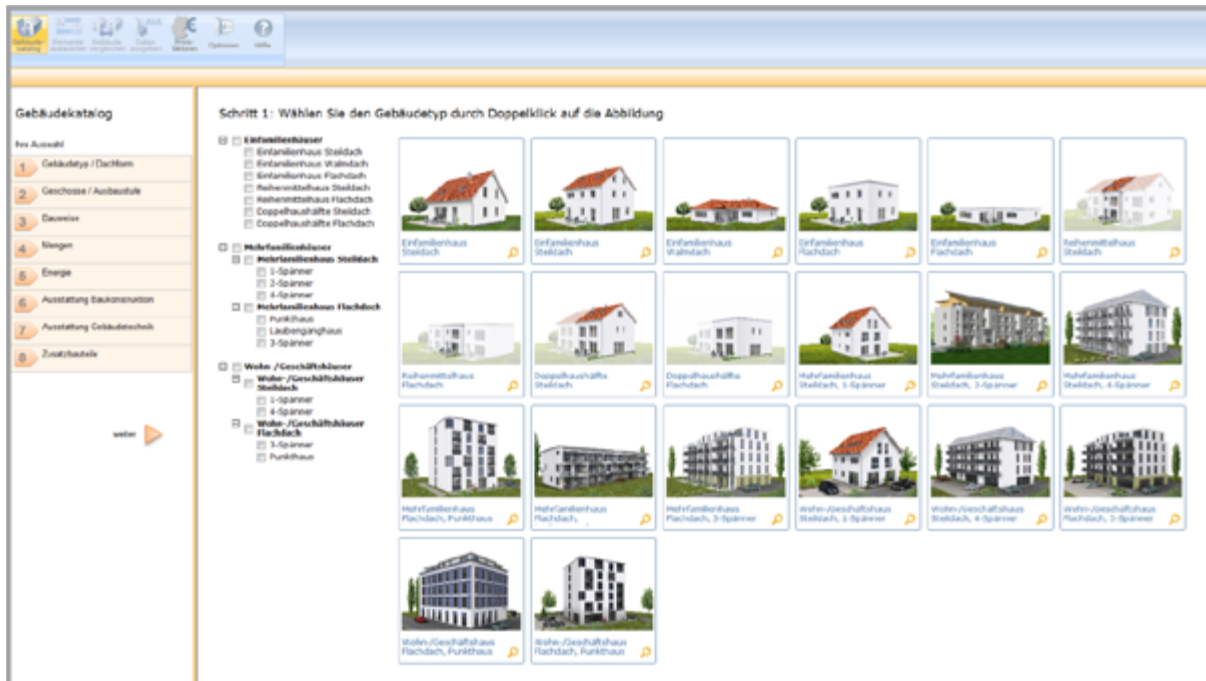


Icon SIRADOS  
Gebäudekatalog

## Schritt 1: Wählen Sie den Gebäudetyp

### Wichtig:

Bevor Sie mit der Auswahl des Gebäudes starten, überprüfen Sie unter „Preisfaktoren“ ob die Preiseinstellungen bei den Baupreisen und die Ortsfaktoren für Ihr Projekt passen. Sie können den Preisfaktor für den Gebäudekatalog auch hier über den Menüeintrag oben noch anpassen.



Wählen Sie zwischen den verschiedenen Gebäudetypen, Einfamilienhäuser oder Mehrfamilienhäuser und Wohn-/Geschäftshäuser Ihr Gebäude mit der gewünschten Dachform aus.

Beim Öffnen werden alle Haustypen als Grafik angezeigt. In der linken Spalte können Sie über die Checkboxes einen bestimmten Haustyp durch Anklicken selektieren.

Die Auswahl des Gebäudes treffen Sie entweder über einen Doppelklick auf die entsprechende Abbildung oder über einen einfachen Klick und den <weiter>-Pfeil.

Der ausgewählte Gebäudetyp mit der entsprechenden Dachform erscheint unter Punkt 1 im linken Baum. So haben Sie immer die gewählten Merkmale des Gebäudes im Blick.

## Schritt 2: Geschosse und Ausbau

Hier haben Sie die Wahl zwischen den verschiedenen Ausbaustufen. Diese sind vom jeweiligen Haustyp abhängig und je nach Gebäudetyp unterschiedlich.

Zum gewählten Ausbautyp erhalten Sie im Infocfeld darunter jeweils eine ausführlichere Beschreibung.

Gebäude-katalog
Elemente austauschen
Gebäude vergleichen
Daten ausgeben
AWA
Preis-faktoren
Optionen
Hilfe

### Gebäudekatalog







Ihre Auswahl


- 1 Gebäudetyp / Dachform  
**Einfamilienhaus / Steildach**
- 2 Geschosse / Ausbaustufe  
**KG/EG/OG/DG ausgebaut**
- 3 Bauweise
- 4 Mengen
- 5 Energie
- 6 Ausstattung Baukonstruktion
- 7 Ausstattung Gebäudetechnik
- 8 Zusatzbauteile

◀ zurück    weiter ▶

### Schritt 2: Geschosse und Ausbau

- EG / OG / DG nicht ausgebaut
- EG / OG / DG ausgebaut
- KG / EG / OG / DG nicht ausgebaut
- KG nicht beheizt / EG / OG / DG nicht ausgebaut
- KG / EG / OG / DG ausgebaut
- KG nicht beheizt / EG / OG / DG ausgebaut



i Haus mit Kellergeschoss und ausgebautem Erd- und Ober- und Dachgeschoss

### Schritt 3: Bauweise

Gebäude-katalog
Elemente austauschen
Gebäude vergleichen
Daten ausgeben
AWA
Preis-faktoren
Optionen
Hilfe

### Gebäudekatalog








Ihre Auswahl

- 1 Gebäudetyp / Dachform  
**Einfamilienhaus / Steildach**
- 2 Geschosse / Ausbaustufe  
**KG/EG/OG/DG nicht ausgebaut**
- 3 Bauweise  
**Ziegelbauweise**
- 4 Mengen
- 5 Energie
- 6 Ausstattung Baukonstruktion
- 7 Ausstattung Gebäudetechnik
- 8 Zusatzbauteile

◀ zurück    weiter ▶

### Schritt 3: Bauweise

- Ziegelbauweise
- Kalksandsteinbauweise
- Porenbetonbauweise
- Holzrahmenbauweise
- Brettstapelbauweise
- HS-Konstruktion
- Beton-Konstruktion

		266.500 €
		273.500 €
		259.500 €
		275.000 €
		313.500 €
		263.000 €
		

**Gesamtkosten Schritt 3**

266.500 €

i Baukonstruktionen mit Ziegelsteinen oder Ziegelplatten und Ziegelhohlkörperdecken

Insgesamt bietet Ihnen der Gebäudekatalog eine Auswahl von sieben unterschiedlichen Bauweisen an, von der klassischen Ziegelbauweise, über Kalksandstein,- und Porenbetonbauweise, verschiedenen Holzkonstruktionsbauweisen bis hin zur Betonkonstruktion.

Je nach Gebäudetyp sind nicht alle Bauweisen auswählbar. Eine nicht wählbare Bauweise ist ausgegraut, z.B. Betonkonstruktion bei einem Einfamilienhaus. Ab Schritt 3 sehen Sie sofort die Bruttogesamtkosten des Gebäudes.

#### Schritt 4: Mengenanpassung

Nach der Auswahl der wichtigsten Grunddaten für das Gebäude erhalten Sie hier zur Kurzbeschreibung bereits die Kosten angezeigt.

Hier können Sie konkrete Rauminhalte und Flächen eintragen. Entsprechend der Eintragung eines Wertes für Rauminhalt oder Flächen, werden die drei anderen Angaben angepasst. Im Hintergrund erfolgt ebenfalls eine Anpassung der Flächenanteile der Baukonstruktion.

Wenn Sie mit dem Mauszeiger über die Eingabefelder fahren erhalten Sie die zulässigen Flächenwerte angezeigt. Die Änderungen der Werte bei der Baukonstruktion sehen Sie erst im Schritt 9 Grobanpassung.

The screenshot displays the 'Gebäudeassistent' software interface at Step 4: Mengenanpassung. The sidebar on the left shows the navigation menu with 'Bauweise Ziegelbauweise' selected. The main area contains the following data:

WF	BR	BG	N
Wohnfläche	Brutto-Rauminhalt	Brutto-Grundfläche	Nutzfläche
231,7 m <sup>2</sup>	694,8 m <sup>3</sup>	276,2 m <sup>2</sup>	211,5 m <sup>2</sup>

A tooltip for the 'WF' field indicates: 'Zulässiger Bereich 200,8 m<sup>2</sup> bis 302,3 m<sup>2</sup> WF'. Below the input fields, the total cost is displayed as 'Gesamtkosten Schritt 4: 266.500 € inkl. MwSt'. A 3D model of a house is shown on the right. At the bottom, a note states: 'Hier können Sie konkrete Rauminhalte und Flächen eintragen. Entsprechend der Eintragung eines Wertes für Rauminhalt oder Flächen, werden die anderen Volumen und Flächenangaben und die Flächenanteile der Baukonstruktion angepasst. Die Änderungen der Werte bei der Baukonstruktion sehen Sie erst im Schritt 9 Grobanpassung. Alle Werte können dann nach Projektübergabe in der Kostenplanung editiert werden.'

#### Schritt 5: Energie

Wählen Sie hier die energetische Ausstattung des Gebäudes, unterteilt in „**Thermische Gebäudehülle**“, „**Bedarfssenkung**“ und „**Bedarfsdeckung**“.

Ein bestimmter Energiestandard wird durch bauliche Maßnahmen der thermischen Gebäudehülle und durch die Auswahl der Anlagentechnik erreicht.

Seit 01.01.2016 sind Neubauten nach Vorgaben der EnEV 2014 mit einem um 25% gesenkten Jahresprimärenergiebedarf zu planen. Diese Anforderung wird im Gebäudekatalog erfüllt. Die hier zur Verfügung stehenden energetischen Standards werden durch die Dämmqualität der thermischen Gebäudehülle in Kombination mit der gewählten Anlagentechnik erreicht.

Zur Einhaltung der EnEV darf der errechnete Wert in der Spalte „% Primärenergie des Referenzgebäudes“ höchstens 75 betragen. Für das Erreichen der Standards KfW 55 und KfW 40 darf der errechnete Wert 55 bzw. 40 nicht überschreiten.

Die Berechnungen des Gebäudekatalogs betrachten die Anlagentechnik über die Anlagenaufwandszahl nach DIN V 4701-10, um den zu erwartenden Endenergiebedarf mittels Standardkomponenten zu ermitteln. Die Werte werden näherungsweise errechnet.

**Schritt 5: Energie**

**Kosten Schritt 4** 206.200 €

Thermische Gebäudehülle	Bedarfsdeckung
<input checked="" type="radio"/> EnEV 2014 Stand 2016 0 € <input type="radio"/> KfW 55 6.400 € <input type="radio"/> KfW 40 20.400 €	<input checked="" type="checkbox"/> Solar Kolektor WW 4.500 € <input type="checkbox"/> Solar Kolektor WW + Heizungsunterstützung 7.500 € <input type="checkbox"/> Mechanische Lüftung mit WRG 11.000 € <input type="checkbox"/> Fotovoltaikanlage 9.000 €

Bedarfsdeckung	Kosten	Energieeffizienzklasse (= Endenergie)	% Primärenergie des Referenzgebäudes
<input type="radio"/> Öl-Öfenkessel	29.500 €	A (40)	62
<input checked="" type="radio"/> Gas-Brennwertkessel	23.500 €	A (40)	76
<input type="radio"/> Holzpelletkessel	34.800 €	B (60)	25
<input type="radio"/> Fernwärme, regenerativ	23.500 €	A (40)	8
<input type="radio"/> Luft/Wasser Wärmepumpe	49.800 €	A+ (14)	38

**Kosten energetische Ausstattung** 26.000 €

**Gesamtkosten Schritt 5** 204.200 €

aus: tbd

Seit 01.01.2016 sind Neubauten nach Vorgaben der EnEV 2014 mit einem um 25% gesenkten Jahresprimärenergiebedarf zu planen. Diese Anforderung wird im Gebäudekatalog erfüllt. Die hier zur Verfügung stehenden energetischen Standards werden durch die Dämmqualität der thermischen Gebäudehülle in Kombination mit der gewählten Anlagentechnik erreicht. Zur Einhaltung der EnEV darf der errechnete Wert in der Spalte „% Primärenergie des Referenzgebäudes“ höchstens 75 betragen. Für das Erreichen der Standards KfW 55 und KfW 40 darf der errechnete Wert 55 bzw. 40 nicht überschreiten. Die Berechnungen des Gebäudekatalogs betrachten die Anlagenleistung über die Anlagenaufwandszahl nach DIN V 4701-10, um den zu erwartenden Endenergiebedarf mittels Standardkomponenten zu ermitteln. Die Werte werden näherungsweise errechnet.

### Thermische Gebäudehülle

Hier wählen Sie die Dämmqualität der Hüllflächen-Bauteile (Boden, Decke, Außenwand, Fenster, Türen, Innenwand zu unbeheiztem Dach) mit folgenden Einstellmöglichkeiten:

- EnEV 2014 Stand 2016 (Mindestanforderungen der ENEV 2014 ab 01.01.2016)
- KfW 55 (Jahresprimärenergiebedarf von 55 % des EnEV-Referenzgebäudes)
- KfW 40 (Jahresprimärenergiebedarf von 40 % des EnEV-Referenzgebäudes)

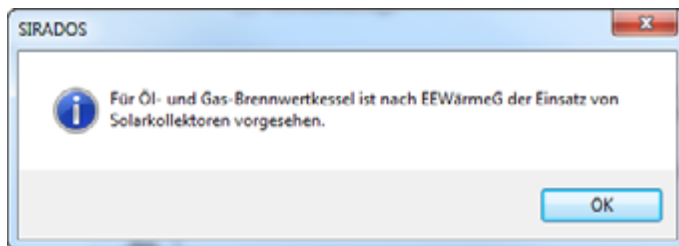
### Bedarfssenkung

Wählen Sie hier technischen Anlagen zur Energieeinsparung durch Bedarfssenkung.

Zur Verfügung stehen mechanische Lüftung, Solarkollektor für Warmwasser, Solarkollektor für Heizung und Warmwasser sowie Fotovoltaik-Anlage.

### Bedarfsdeckung

Zur Bedarfsdeckung steht Ihnen eine Vielzahl unterschiedlicher Wärmeerzeuger zur Auswahl: Öl-Brennwertkessel, Gas-Brennwertkessel, Holzpellet-Heizkessel, Fernwärme regenerativ und Wärmepumpe. Bei der Wahl eines Öl-Brennwert- oder Gas-Brennwertkessels erhalten Sie die folgende Meldung.



Der Assistent fügt nach der Bestätigung mit <OK> automatisch einen Solarkollektor für Warmwasser hinzu. Abhängig von der Auswahl zur Thermischen Gebäudehülle, zur Bedarfsdeckung und zur Bedarfssenkung errechnet die Software näherungsweise den Endenergiebedarf und den Primärenergiebedarf.

- **Energieeffizienzklasse:** Die Energieeffizienzklassen ergeben sich unmittelbar aus dem Endenergieverbrauch oder dem Endenergiebedarf. Die Skala reicht von A+ bis H, wobei die Klassen A und B – je nach Gebäudetyp – etwa derzeitigem Neubaustandard entsprechen. Je weiter hinten im Alphabet die Effizienzklasse liegt, desto schlechter ist der energetische Zustand des Hauses.
- **Referenzzahl:** Im Neubau basieren die Vorgaben der EnEV auf einem Referenzgebäude. Die Referenzzahl 100 drückt aus, dass die Vorgaben der EnEV an den Primärenergiebedarf eines Neubaus erfüllt sind. Die Referenzzahl 70 beispielsweise unterschreitet diese Vorgaben um 30 %.

#### Hinweis:

Ab Schritt 5 haben Sie in der linken Spalte die Möglichkeit auf den Text mit dem grünen Doppelpfeil: „mit Standardeinstellungen sofort fertigstellen“ zu klicken. Damit springt der Assistent sofort in den Schritt 10 zum Gebäudevergleich. Dies ist hilfreich wenn Sie im Schritt 10 mehrere Gebäude mit ähnlichen Kriterien vergleichen wollen.

### Schritt 6: Ausstattungsstandard Baukonstruktion

Bei der Ausstattung der Baukonstruktion haben Sie die Möglichkeit zwischen den Varianten niedrig, mittel und hoch zu wählen. Die mittlere Ausstattung ist bereits in den Kosten des Gebäudes enthalten.

Sie sehen auch auf einen Blick wie viele Kosten Sie mit einer niedrigeren Ausstattung einsparen können oder wie hoch die Kosten für eine höherwertigere Ausstattung sind.

Eine Beschreibung zu jedem Ausstattungstyp ist im darunter liegenden Infofeld jeweils eingeblendet.

Gebäude-  
katalog
Elemente  
austauschen
Gebäude  
vergleichen
AVA  
Daten  
ausgeben
Preis-  
faktoren
Optionen
Hilfe

### Gebäudekatalog

Ihre Auswahl

- 1 Gebäudetyp / Dachform  
**Einfamilienhaus / Steildach**
- 2 Geschosse / Ausbaustufe  
**KG/EG/OG/DG nicht ausgebaut**
- 3 Bauweise  
**Ziegelbauweise**
- 4 Mengen  
**BGF: 276.2 m<sup>2</sup>**
- 5 Energie  
**GAS-BW**
- 6 Ausstattung Baukonstruktion  
**mittel**
- 7 Ausstattung Gebäudetechnik
- 8 Zusatzbauteile

◀ zurück    weiter ▶  
 mit Standardeinstellungen  
sofortfertigstellen ▶▶

### Schritt 6: Ausstattungsstandard Baukonstruktion


**Kosten Schritt 5** **294.200 €**

<input type="radio"/> Ausstattungsstandard niedrig	<input type="text" value="★"/>	-20.000 €
<input checked="" type="radio"/> Ausstattungsstandard mittel	<input type="text" value="★★"/>	0 €
<input type="radio"/> Ausstattungsstandard hoch	<input type="text" value="★★★"/>	30.500 €

**Gesamtkosten Schritt 6** **294.200 €**  
exkl. MwSt

i

Ausstattung mit Fliesen, Putz und Beschichtung sowie Bodenbelägen mit Fliesen, Parkett und Natur-Textilbelag



◀ zurück    weiter ▶  
 mit Standardeinstellungen  
sofortfertigstellen ▶▶

### Schritt 7: Ausstattungsstandard Gebäudetechnik

Die gleiche Systematik gilt auch für Schritt 7 bei der Auswahl der Gebäudetechnik. Eine Regenwasseranlage ist gesondert wählbar.

Gebäude-  
katalog
Elemente  
austauschen
Gebäude  
vergleichen
AVA  
Daten  
ausgeben
Preis-  
faktoren
Optionen
Hilfe

### Gebäudekatalog

Ihre Auswahl

- 1 Gebäudetyp / Dachform  
**Einfamilienhaus / Steildach**
- 2 Geschosse / Ausbaustufe  
**KG/EG/OG/DG nicht ausgebaut**
- 3 Bauweise  
**Ziegelbauweise**
- 4 Mengen  
**BGF: 276.2 m<sup>2</sup>**
- 5 Energie  
**GAS-BW**
- 6 Ausstattung Baukonstruktion  
**mittel**
- 7 Ausstattung Gebäudetechnik  
**mittel**
- 8 Zusatzbauteile

◀ zurück    weiter ▶  
 mit Standardeinstellungen  
sofortfertigstellen ▶▶

### Schritt 7: Ausstattungsstandard Gebäudetechnik

**Kosten Schritt 6** **294.200 €**

<input type="radio"/> Ausstattung Gebäudetechnik niedrig	<input type="text" value="★"/>	38.900 €
<input checked="" type="radio"/> Ausstattung Gebäudetechnik mittel	<input type="text" value="★★"/>	43.000 €
<input type="radio"/> Ausstattung Gebäudetechnik hoch	<input type="text" value="★★★"/>	51.500 €

---

<input type="checkbox"/> Regenwasseranlage 7.5 m <sup>3</sup> , mit Außentank und Kunststoffrohranteil		5.600 €
--	---	---------

**Gesamtkosten Schritt 7** **337.200 €**  
exkl. MwSt

i

SanitärAusstattung fertig, mit Kunststoffrohranteil, Flachheizkörper sowie Elektroinstallation mit Ausstattungswert 2\*



◀ zurück    weiter ▶  
 mit Standardeinstellungen  
sofortfertigstellen ▶▶

## Schritt 8: Zusatzbauteile

Hier erhalten Sie eine Auswahl an Zusatzbauteilen wie Dachgauben, Balkone Wintergärten, Carports und Garagen, die Sie optional Ihrem Gebäude hinzufügen können. Diese werden nur angezeigt oder sind auswählbar, wenn sie für den entsprechenden Gebäudetyp angelegt sind.

The screenshot shows the 'Schritt 8: Zusatzbauteile' configuration screen. On the left, the 'Gebäudekatalog' sidebar shows the current selection: 'Einfamilienhaus / Steildach', 'KG/EG/OG/DG nicht ausgebaut', 'Ziegelbauweise', 'Mengen BGF: 276.2 m³', 'Energie GAS-BW', 'Ausstattung Baukonstruktion mittel', 'Ausstattung Gebäudetechnik mittel', and 'Zusatzbauteile 1 Garage(n)'. The main area displays a table of building components with their respective costs. A dropdown menu is open for the 'Garagen' row, showing options like 'Doppelgarage, Flachdach, MZ, Technik' (23.100 €) and 'Einzelgarage, Flachdach, BN, Technik' (0 €). The total cost for the building is 337.200 €, and the total cost including the selected garage is 357.300 €.

Anzahl	Bezeichnung	Kosten
0	Dachgaube, Holz, Satteld., Ziegeld., Blechverkl. MW 120, Holzfenster, AS-mittel	0 €
0	Balkon, 5 m², FT-Betonpl., Lattenrost, Stahlgeländer, Holzbekleidung	0 €
0	Wintergarten, 12 m², FD, Alu, 2-fach Verglas., Faltwandele., Fliesen, Technik	0 €
0	Carport, Doppelplatz, Flachd., Betonpfl., Entwässerung, Fundamente	0 €
1	Doppelgarage, Flachdach, MZ, Technik	23.100 €
0	Doppelgarage, Flachdach, BN, Technik	0 €
0	Doppelgarage, Steildach, MZ, Technik	0 €
0	Einzelgarage, Flachdach, BN, Technik	0 €
0	Einzelgarage, Flachdach, MZ, Technik	0 €
0	Einzelgarage, Steildach, MZ, Technik	0 €

**Kosten Gebäude** 337.200 €  
**Kosten Gebäude inkl. Zus.** 357.300 €

Über das kleine schwarze Dreieck öffnet sich mit der Maus die dazugehörige Liste zur Auswahl des gewünschten Bauteils.

Bei der energetischen Betrachtung werden die Zusatzbauteile nicht berücksichtigt.

Von Schritt 9 zu Schritt 10 erhalten Sie die folgende Meldung, denn die Zusammenstellung des Gebäudes und die Berechnung mit den eingetragenen Volumen und Flächenangaben benötigen einen Moment.

**SIRADOS - Hinweise**

Bitte haben Sie einen Moment Geduld, die Elemente werden mit ihren Teilleistungen aus der Datenbank generiert und berechnet.

Bei der Berechnung werden Elemente mit der Mengeneinheit Stück, die mit Faktoren hinterlegt sind, in reale Mengen umgerechnet (aus z.B. 4,5 Türen werden 5 Türen). Durch diesen Vorgang kann es zu Abweichungen in den Gesamtsummen kommen.

### Hinweis: Summendifferenzen bei der Baukonstruktion

Von Schritt 8 auf Schritt 9 rechnet die Software die Bauteile wie Türen, Fenster oder Schornstein, die in der Gesamtkonstruktion mit anteiligen Faktoren enthalten sind, in reale Stückzahlen um. Daher kommt es zwischen Schritt 8 und 9 zu Differenzen. Die genauere Summe für die gesamte Baukonstruktion erhalten Sie daher in Schritt 9.



**Schritt 10: Gebäudevergleich**

Vergleichen Sie bis zu drei Gebäude und stellen Sie unterschiedliche Bau- oder Ausstattungsvarianten gegenüber.

Mit mehreren Gebäuden wählen Sie das wahre Gebäude aus. Über mehrere Varianten Anpassungen bringen Sie zur Eingabemaske 'Energy' und können eine eingetragene Variante für diesen Gebäudevergleich wählen.

«Gebäudevergleich drucken» ist auf die Gegenüberstellung von drei Gebäuden beschränkt. «Projektbericht drucken» druckt das wahre Objekt.

Aufgrund unterschiedlicher Detaillierungstiefe können in der Gesamtsumme Rundungsdifferenzen zu Schritt 9 entstehen.

**zurück**

Objekt	EFH, SO, KOF-1 (10), CO-HA, MZ, AS-mittel, ENEC, Technik, AS-mittel, Solar WW, GAS-BW
Daten verwenden	<input checked="" type="checkbox"/>
BGF m²	276,2
KG 310 Baugruße	11.819,84 3,32%
KG 320 Gründung	24.932,18 7,09%
KG 330 Außenwände	96.142,91 27,55%
KG 340 Innenwände	47.079,49 13,22%
KG 350 Decken	59.251,84 16,93%
KG 360 Dächer	29.450,68 8,27%
KG 390 Sonst. Maßnahmen f. Baufortschr.	14.361,43 4,03%
KG 410 Abwässer-, Wasser-, Gasanlagen	23.917,50 6,84%
KG 420 Wärmeversorgungsanlagen	27.803,00 7,89%
KG 430 Lufttechnische Anlagen	1.974,70 0,55%
KG 440 Starkstromanlagen	9.831,82 2,75%
KG 490 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen	3.716,60 1,04%
<b>Summe (Netto)</b>	<b>356.253,99 100,00%</b>

DR-ZG Leistungsbereiche Gebäudegleich drucken  
Wahres Gebäude Weitere Variante Angebotsrechn. Gebäude Erstellen Projekt exportieren Projektbericht drucken

**Leistungsbereiche**

**Schritt 10: Gebäudevergleich**

Vergleichen Sie bis zu drei Gebäude und stellen Sie unterschiedliche Bau- oder Ausstattungsvarianten gegenüber.

Mit mehreren Gebäuden wählen Sie das wahre Gebäude aus. Über mehrere Varianten Anpassungen bringen Sie zur Eingabemaske 'Energy' und können eine eingetragene Variante für diesen Gebäudevergleich wählen.

«Gebäudevergleich drucken» ist auf die Gegenüberstellung von drei Gebäuden beschränkt. «Projektbericht drucken» druckt das wahre Objekt.

Aufgrund unterschiedlicher Detaillierungstiefe können in der Gesamtsumme Rundungsdifferenzen zu Schritt 9 entstehen.

**zurück**

Objekt	EFH, SO, KOF-1 (10), CO-HA, MZ, AS-mittel, ENEC, Technik, AS-mittel, Solar WW, GAS-BW
Daten verwenden	<input checked="" type="checkbox"/>
BGF m²	276,2
000 Sicherheits- und Baubellenerrichtung	12.185,30 3,29%
001 Gerüstarbeiten	2.176,71 0,61%
002 Erdarbeiten	11.819,84 3,22%
010 Mauerarbeiten	51.132,20 14,35%
013 Betonarbeiten	51.117,84 14,35%
014 Naturwerksteinarbeiten	3.032,25 0,85%
016 Zement- und Holzbauarbeiten	10.435,05 2,93%
018 Abdeckungsarbeiten	6.774,88 1,90%
020 Dachdichtungsarbeiten	10.069,33 2,99%
021 Dachabdichtungsarbeiten	2.525,49 0,71%
022 Klempnerarbeiten	4.019,03 1,12%
023 Putz- u. Stuckarbeiten, Wärmedämmverbände	44.977,06 12,63%
024 Fliesen- und Plattenarbeiten	8.177,03 2,29%
025 Estricharbeiten	5.153,37 1,45%
026 Fenster, Fenstertüren	7.291,49 2,05%
027 Tischlerarbeiten	11.375,85 3,19%
028 Parkett- und Holzpflasterarbeiten	13.066,10 3,69%
029 Beschlagarbeiten	212,28 0,06%
030 Rollarbeiten, Sonnenschutz	5.211,20 1,46%
031 Metallarbeiten	7.062,00 1,98%
032 Verglasungsarbeiten	97,44 0,03%
034 Malen- und Lackarbeiten	9.718,15 2,73%
<b>Summe (Netto)</b>	<b>356.253,70</b>

DR-ZG **Leistungsbereiche** Gebäudegleich drucken  
Wahres Gebäude Weitere Variante Angebotsrechn. Gebäude Erstellen Projekt exportieren Projektbericht drucken

Wechseln Sie auf den Button <Leistungsbereiche> um die Verteilung der Kosten pro Gewerk zu sehen.

**Empfehlung: Gebäudevergleich**

Wollen Sie mehrere Gebäude mit unterschiedlichen Ausstattungsstandards oder unterschiedlichen Energieeffizienzklassen vergleichen, empfehlen wir Ihnen im Schritt 10 den Gebäudevergleich. Dort können Sie bis zu 3 Gebäude gegenüberstellen. Die Software merkt sich die Grundeinstellungen des ersten Gebäudes. Dadurch haben Sie in kürzester Zeit verschiedene Gebäude zum Vergleich. Es macht jedoch keinen Sinn völlig unterschiedliche Gebäudetypen miteinander zu vergleichen.

**Weiteres Gebäude**

Über die Funktion <Weiteres Gebäude> können Sie bis zu 3 Gebäude in unterschiedlichen Varianten, z.B. unterschiedlichen Ausbaustufen, unterschiedlicher Energieausstattung, alternative Konstruktion oder alternative Ausstattung bei der Baukonstruktion oder in der Gebäudetechnik in wenigen Schritten miteinander vergleichen.

Der Assistent springt zu Schritt 1 in der Gebäudeauswahl und hat sich die Einstellungen des letzten Gebäudes „gemerkt“. So können Sie schnell die Alternativen wählen, eine Grobanpassung in Schritt 9 durchführen und die unterschiedlichen Kosten von drei Gebäuden in Schritt 10 miteinander vergleichen.

**Schritt 10: Gebäudevergleich**

Vergleichen Sie bis zu drei Gebäude und stellen Sie unterschiedliche Bau- oder Ausstattungsvarianten gegenüber.

Mit mehreren Gebäuden wählen Sie bei jedem Gebäude eine über einbauelemente Angebotsvariante aus und können eine energieeffiziente Variante für diesen festlegen wählen.

Wärmeverlustkoeffizienten müssen in der Energieausstattung mit drei Gebäuden angegeben. Wärmeverlustkoeffizienten sind in Schritt 9 zu wählen.

Aufgrund unterschiedlicher Details können Kosten, wenn in der Gesamtsumme, Fundament/Preisliste zu Schritt 9 wählen.

Objekt	EPH, SD, Kfz/Kfz/OG/OG, n2, Kfz, AS-mittel, Solar WW, GAS-@W	EPH, SD, Kfz/Kfz/OG/OG, n2, Kfz, AS-mittel, Solar WW, GAS-@W	EPH, SD, Kfz/Kfz/OG/OG, n2, Kfz, AS-mittel, Solar WW, HP
Daten verwenden	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
BGF BGF	276,2	276,2	276,2
	€ %	€ %	€ %
<input checked="" type="checkbox"/> KG 310 Baugrube	11.819,84 3,32%	11.401,30 3,32%	11.401,30 3,32%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 320 Gründung	24.922,18 7,00%	21.401,02 6,23%	21.401,02 6,06%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 330 Außenwände	98.142,91 27,33%	99.326,90 28,32%	99.326,90 27,32%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 340 Innenwände	47.079,49 13,22%	45.449,20 13,53%	46.449,20 13,17%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 350 Decken	59.251,84 16,63%	59.251,84 17,26%	59.251,84 16,77%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 360 Dächer	29.439,69 8,27%	23.141,73 6,74%	23.141,73 6,55%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 390 Sonst. Maßnahmen f. Bauelemente	14.361,43 4,03%	14.361,43 4,18%	14.361,43 4,06%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	27.617,50 7,84%	27.617,50 8,13%	27.617,50 7,90%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 420 Wärmeversorgungsanlagen	27.005,00 7,60%	27.803,00 8,00%	27.005,00 7,72%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 430 Lufttechnische Anlagen	1.074,70 0,30%	1.074,70 0,31%	1.074,70 0,31%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 440 Starkstromanlagen	9.811,82 2,75%	9.320,42 2,72%	9.320,42 2,64%
<input checked="" type="checkbox"/> KG 450 Fernwärde- u. informationstechn. Anlagen	3.716,60 1,04%	3.716,60 1,08%	3.716,60 1,05%
<b>Summe (Netto)</b>	<b>356.252,99 100,00</b>	<b>343.207,60 100,00</b>	<b>353.331,09 100,00</b>

Buttons: DEN ZIE, Leistungsbereiche, Gebäude tauschen, Projekt exportieren, Projektbericht drucken, Weitere Gebäude, Weitere Variante Anlagentechnik, Projektbericht drucken

**Weitere Variante Anlagentechnik**

Über <Weitere Variante Anlagentechnik> springt die Software gleich in Schritt 5: Energie und Sie haben sofort die Möglichkeit nur eine alternative Energieausstattung auszuwählen. Wenn Sie keine weiteren Änderungen in der Ausstattung vornehmen wollen, gelangen Sie über die grünen Doppelpfeile sofort wieder in den Gebäudevergleich.

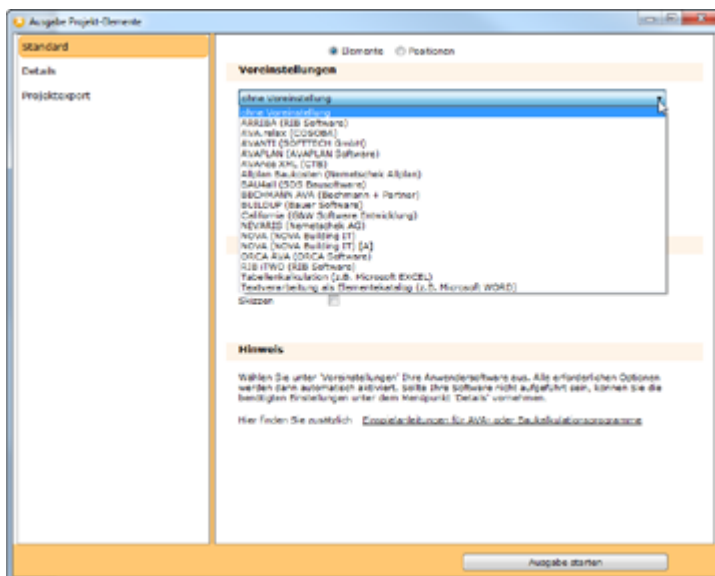
## Gebäude löschen

Sie können ein markiertes Objekt über **<Gebäude löschen>** auch wieder aus der Übersicht entfernen.

## Projekt exportieren

Bei **<Projekt exportieren>** gibt es zwei Möglichkeiten:

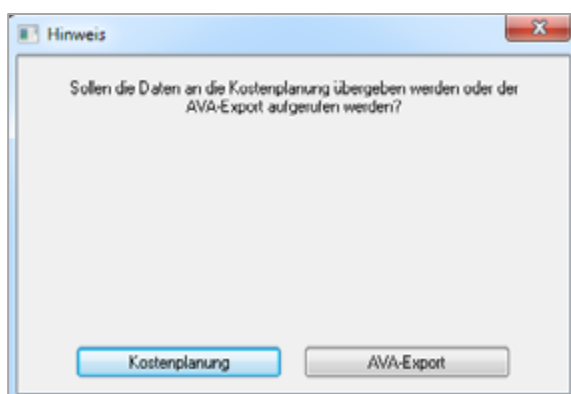
1. Projekt für die Übernahme in ein AVA-Programm ausgeben.  
Dazu wählen Sie im Ausgabefenster Ihre AVA-Software aus und geben den Pfad für die Datenausgabe an.



2. Projekt für die Übernahme in SIRADOS-Kostenplanung ausgeben. Dazu klicken Sie im Fenster oben auf **<Projektexport>**. Vergeben Sie einen Dateinamen und einen Dateipfad und bestätigen Sie mit „Ausgabe starten“, um die Projektdatei auf Ihrer Festplatte zu speichern. Die SIRADOS-Kostenplanung verfügt über eine Importfunktion.

## Projekt an SIRADOS-Kostenplanung übergeben

Haben Sie zusätzlich zum Gebäudekatalog Neubau Wohnungsbau eine Lizenz für die SIRADOS-Kostenplanung, dann klicken Sie in Schritt 10. Gebäudevergleich auf „weiter“. Dieser Pfeil erscheint nur, wenn Sie die Lizenz für Kostenplanung in Nutzung haben. Es erscheint das folgende Fenster.




Wählen Sie „Kostenplanung“ für die Weitergabe des Gebäudes. Sie haben über den Button „AVA-Export“ auch hier die Möglichkeit die Positionen und/oder Elemente des Gebäudes über das Exportfenster für den Import in ein AVA-Programm auszugeben.

**Projektübersicht drucken**

Markieren Sie das Gebäude in der Zeile <Daten verwenden> um jeweils eine **Projektübersicht auszudrucken**. Das markierte Gebäude erkennen Sie an der farblichen Hinterlegung.

**Projektübersicht**



**Statistiken**

- Bezug: 67k
- Gesamt: 50
- Deckungsfläche: 11.819,10 m²
- Wohnfläche: 3
- Wohnfläche: 422.884 €

**Kostenrechnung**

Erhaltenes mit Restlohn, Materialkosten, Eigenleistung, Zuschuss und nicht zugewiesene Deckungsfläche, in Kosten übertragene und nicht übertragene Leistungen

**Kosten**

Name: \_\_\_\_\_

Ursache: \_\_\_\_\_

Flz/Ort: \_\_\_\_\_

**Planungsjahre**

Beurteilung/Jahre: \_\_\_\_\_

Beurteilung: \_\_\_\_\_

2022: 1000000000

**Teilnehmer**

Mitarbeiter: \_\_\_\_\_

**Übersicht über die Kosten nach Flz/Ort**

WT	Flz/Ort	WT	Flz/Ort	WT	Flz/Ort
2 000 01 001	1.022,32 €/m²	428,90 €/m²	1.022,32 €/m²	100,00 %	
1 100 01 001	1.276,28 €/m²	534,87 €/m²	1.070,88 €/m²	83,96 %	

**Kostenkennwerte**

WT	Kosten	Gesamtwert	Gesamtwert
2 000 01 001	1.022,32 €/m²	428,90 €/m²	1.022,32 €/m²
1 100 01 001	1.276,28 €/m²	534,87 €/m²	1.070,88 €/m²

**Kostenkennwerte nach DGF**

WT	Kosten	Gesamtwert	Gesamtwert
2 000 01 001	1.022,32 €/m²	428,90 €/m²	1.022,32 €/m²
1 100 01 001	1.276,28 €/m²	534,87 €/m²	1.070,88 €/m²

**Kostenkennwerte nach DGF**

WT	Kosten	Gesamtwert	Gesamtwert
2 000 01 001	1.022,32 €/m²	428,90 €/m²	1.022,32 €/m²
1 100 01 001	1.276,28 €/m²	534,87 €/m²	1.070,88 €/m²

**Flächenkennwerte**

Bezeichnung	Menge	E	Fläche	Fläche	Fläche	%	%	%
010	Baufläche	11.819,10	m²	11.819,10	100,00	100,00	100,00	100,00
020	Baufläche	219,22	m²	1,31	0,01	0,01	0,01	0,01
030	Deckungsfläche	11.819,10	m²	11.819,10	100,00	100,00	100,00	100,00
040	Wohnfläche	3	m²	3,00	0,03	0,03	0,03	0,03
050	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
060	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
070	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
080	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
090	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
100	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
110	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
120	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
130	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
140	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
150	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
160	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
170	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
180	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
190	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
200	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
210	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
220	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
230	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
240	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
250	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
260	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
270	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
280	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
290	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
300	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
310	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
320	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
330	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
340	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
350	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
360	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
370	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
380	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
390	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
400	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
410	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
420	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
430	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
440	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
450	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
460	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
470	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
480	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
490	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06
500	Wohnfläche	123,24	m²	123,24	1,06	1,06	1,06	1,06

**Kostenverteilung nach Kostengruppen nach ZFK, jeweils 20%**

WT	Kostengruppe	Wert	Beitrag	Anteil
010	Baufläche	11.819,10	2.185,24	18,48 %
020	Deckungsfläche	219,22	4.056,19	34,28 %
030	Wohnfläche	98.826,22	18.238,91	15,36 %
040	Wohnfläche	41.836,22	7.592,28	6,42 %
050	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
060	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
070	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
080	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
090	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
100	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
110	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
120	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
130	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
140	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
150	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
160	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
170	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
180	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
190	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
200	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
210	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
220	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
230	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
240	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
250	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
260	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
270	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
280	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
290	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
300	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
310	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
320	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
330	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
340	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
350	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
360	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
370	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
380	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
390	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
400	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
410	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
420	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
430	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
440	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
450	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
460	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
470	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
480	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
490	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
500	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %

**Kostenverteilung nach Kostengruppen nach ZFK, jeweils 20%**

WT	Kostengruppe	Wert	Beitrag	Anteil
010	Baufläche	11.819,10	2.185,24	18,48 %
020	Deckungsfläche	219,22	4.056,19	34,28 %
030	Wohnfläche	98.826,22	18.238,91	15,36 %
040	Wohnfläche	41.836,22	7.592,28	6,42 %
050	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
060	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
070	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
080	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
090	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
100	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
110	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
120	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
130	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
140	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
150	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
160	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
170	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
180	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
190	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
200	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
210	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
220	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
230	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
240	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
250	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
260	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
270	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
280	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
290	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
300	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
310	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
320	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
330	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
340	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
350	Decken	53.836,34	12.123,24	10,26 %
360	Deck			



**Einzelkosten nach Kostengruppen** Versteck 1 Versteck 2 Versteck 3

A 70 A 70 D 20

Nr. Material	Einheit	70	70	20
<b>000 Decken</b>				
Decke Fliesen, 20cm, TSD PSE, CI, KH 70 Fliesen, Putz, Dielen	18,423 m²	15.929,78	15.929,78	15.929,78
DDr Fliesen, 20cm, TSD PSE, CI, KH 70 Fliesen, Putz, Dielen	118,535 m²	23.555,36	23.555,36	23.555,36
Decke Fliesen, 20cm, TSD PSE, CI, KH 70 Fliesen, Dielen	95,256 m²	12.008,88	12.008,88	12.008,88
DDr Fliesen, 20cm, TSD PSE, CI, KH 70 Fliesen, Dielen	91,076 m²	17.133,28	17.133,28	17.133,28
Decke Fliesen, 20cm, TSD PSE, CI, KH 70 Fliesen, Dielen	2,500 Stk	11.932,87	11.932,87	11.932,87
Decke Fliesen, 20cm, TSD PSE, CI, KH 70 Fliesen, Dielen	19,486 m²	1.661,63	1.661,63	1.661,63
<b>000 Wände</b>				
Wand Fliesen, 20cm, TSD PSE, CI, KH 70 Fliesen, Putz, Dielen	32,840 m²	26.259,32	26.259,32	26.259,32
Wand Fliesen, 20cm, TSD PSE, CI, KH 70 Fliesen, Putz, Dielen	139,080 m²	27.538,56	27.538,56	27.538,56
<b>000 Sanitär/Mechanik für die Bauelemente</b>				
Bauelemente, WC 2,0m x 2,0m	219,220 m²	14.811,27	14.811,27	14.811,27
Bauelemente, WC 2,0m x 2,0m	244,437 m²	2.569,83	2.569,83	2.569,83
<b>000 Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge</b>				
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	2.362,28	2.362,28	2.362,28
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	2.040,00	2.040,00	2.040,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.444,88	1.444,88	1.444,88
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	8.916,77	8.916,77	8.916,77
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	2.020,00	2.020,00	2.020,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.277,40	1.277,40	1.277,40
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.671,36	1.671,36	1.671,36
<b>000 Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge</b>				
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	33.387,30	33.387,30	33.387,30
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	487,50	487,50	487,50
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.193,77	1.193,77	1.193,77
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.699,74	1.699,74	1.699,74
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	2.744,97	2.744,97	2.744,97
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	399,18	399,18	399,18
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.183,36	1.183,36	1.183,36
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	487,50	487,50	487,50
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.845,88	1.845,88	1.845,88
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	829,33	829,33	829,33
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	572,33	572,33	572,33
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	687,48	687,48	687,48
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	639,09	639,09	639,09

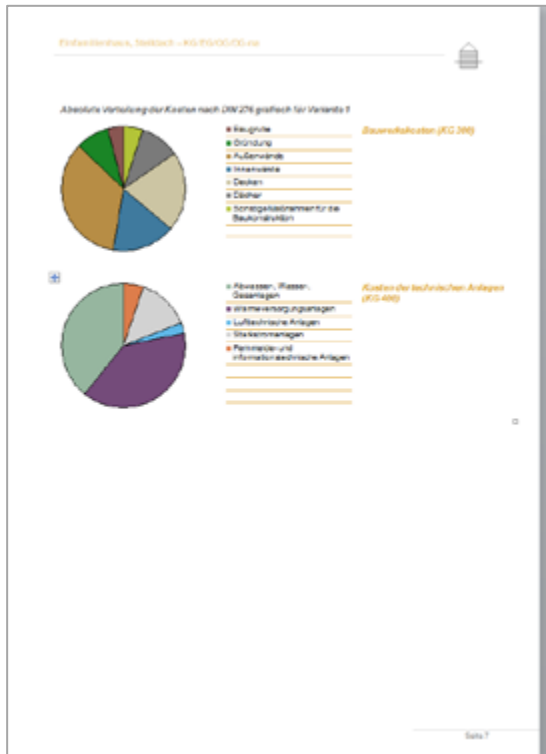
Seite 1

**Einzelkosten nach Kostengruppen** Versteck 1 Versteck 2 Versteck 3

A 70 A 70 C 20

Nr. Material	Einheit	70	70	20
<b>000 Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge</b>				
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.622,29	1.622,29	1.622,29
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	4.667,31	4.667,31	4.667,31
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	18.043,97	18.043,97	18.043,97
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	5.181,62	5.181,62	5.181,62
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	5.793,47	5.793,47	5.793,47
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	2.102,21	2.102,21	2.102,21
<b>000 Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge</b>				
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	2.349,89	2.349,89	2.349,89
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	2.349,89	2.349,89	2.349,89
<b>000 Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge</b>				
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	14.676,07	14.676,07	14.676,07
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.091,80	1.091,80	1.091,80
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.014,10	1.014,10	1.014,10
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	624,10	624,10	624,10
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	274,49	274,49	274,49
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.091,80	1.091,80	1.091,80
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	421,15	421,15	421,15
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	970,36	970,36	970,36
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	409,00	409,00	409,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	504,56	504,56	504,56
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.120,76	1.120,76	1.120,76
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	421,15	421,15	421,15
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	970,36	970,36	970,36
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.008,56	1.008,56	1.008,56
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	271,69	271,69	271,69
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	564,77	564,77	564,77
<b>000 Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge</b>				
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	4.422,78	4.422,78	4.422,78
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.819,26	1.819,26	1.819,26
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.447,87	1.447,87	1.447,87
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1,300 Stk	1.096,82	1.096,82	1.096,82
<b>423.962,19 498.899,53 470.484,55</b>				

Seite 2



**Einzelkosten nach Kostengruppen** Versteck 1 Versteck 2 Versteck 3

A 70 A 70 C 20

Nr. Material	Einheit	70	70	20
<b>000 Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge</b>				
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	14.600,00	14.600,00	14.600,00	14.600,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	12.411,79	12.411,79	12.411,79	12.411,79
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	8.002,11	8.002,11	8.002,11	8.002,11
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	12.694,80	12.694,80	12.694,80	12.694,80
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	3.005,33	3.005,33	3.005,33	3.005,33
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	4.792,68	4.792,68	4.792,68	4.792,68
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	50.811,17	50.811,17	50.811,17	50.811,17
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	9.724,72	9.724,72	9.724,72	9.724,72
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	6.192,91	6.192,91	6.192,91	6.192,91
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	8.276,87	8.276,87	8.276,87	8.276,87
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	13.827,21	13.827,21	13.827,21	13.827,21
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	15.803,04	15.803,04	15.803,04	15.803,04
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	282,89	282,89	282,89	282,89
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	6.201,33	6.201,33	6.201,33	6.201,33
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	6.201,33	6.201,33	6.201,33	6.201,33
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	118,88	118,88	118,88	118,88
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	11.000,79	11.000,79	11.000,79	11.000,79
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	4.084,81	4.084,81	4.084,81	4.084,81
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	3.078,21	3.078,21	3.078,21	3.078,21
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	10.426,71	10.426,71	10.426,71	10.426,71
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	18.321,00	18.321,00	18.321,00	18.321,00
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	7.138,22	7.138,22	7.138,22	7.138,22
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	3.884,12	3.884,12	3.884,12	3.884,12
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	13.488,29	13.488,29	13.488,29	13.488,29
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1.888,24	1.888,24	1.888,24	1.888,24
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	10.812,11	10.812,11	10.812,11	10.812,11
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	10.812,11	10.812,11	10.812,11	10.812,11
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1.704,44	1.704,44	1.704,44	1.704,44
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	392,70	392,70	392,70	392,70
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1.061,46	1.061,46	1.061,46	1.061,46
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	1.962,87	1.962,87	1.962,87	1.962,87
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	401,06	401,06	401,06	401,06
Kleinfahrzeuge, Kleinfahrzeuge	2.308,72	2.308,72	2.308,72	2.308,72
<b>423.962,19 498.899,53 470.484,55</b>				

Seite 2

## Kontakt

### Technischer Support

Unser Support-Team unterstützt Sie schnell und kompetent bei allen technischen Fragen, etwa zu Installation, Fehlerbehebung und Freischaltung Ihrer Software:

Fon 0 82 33.23-40 90  
Fax 0 82 33.23-72 18  
E-Mail [hotline@sirados.de](mailto:hotline@sirados.de)

### Kundenservice

Sie haben allgemeine Fragen rund um Ihre Bestellung, Rechnung oder Lieferung? Wenden Sie sich einfach an unseren Kundenservice:

Fon 0 82 33.23-40 80  
Fax 0 82 33.23-74 00  
E-Mail [service@sirados.de](mailto:service@sirados.de)

